

بسم الله الرحمن الرحيم

مقدمه :

دانشگاه تربیت مدرس در نظر دارد انجام فعالیت‌های پشتیبانی، خدمات نظافت و آبدارخانه‌های سایت مرکزی، دانشکده‌ها، و مراکز وابسته داخل و بیرون از سایت مرکزی خود را از طریق فراخوان ارزیابی کیفی به پیمانکاران واجد شرایط حقوقی که دارای سابقه ارائه خدمت در امور پشتیبانی و خدمات نظافت با حداقل ۱۰۰ نفر نیروی تحت پوشش در دانشگاه‌ها بوده‌اند، واگذار نماید.

بدین وسیله از کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط که مایل به شرکت در این ارزیابی هستند دعوت می‌شود برای اعلام آمادگی و دریافت اسناد ارزیابی کیفی پیمانکاران و تحویل اسناد به همراه مدارک و رزومه مورد نیاز حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۹۹/۱۲/۱۶ به نشانی تهران، بزرگراه جلال آل احمد، پل نصر، دانشگاه تربیت مدرس، ساختمان مرکزی، مدیریت امور مالی، اتاق ۲۳۹ (دبیرخانه کمیسیون معاملات)، تلفن : ۸۲۸۸۳۲۶۵ ارسال نمایند. بدیهی است به اسناد تحویل شده بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد. دانشگاه تربیت مدرس پس از بررسی اسناد و مدارک واصله در چارچوب ضوابط و مقررات نسبت به ارزیابی کیفی اقدام و متعاقباً از شرکت‌های واجد شرایط برای دریافت اسناد مناقصه دعوت به عمل خواهد آورد.

لازم به ذکر است که حد نصاب قابل قبول برای ارسال دعوتنامه به منظور شرکت در مناقصه اخذ حداقل ۸۰ امتیاز از ۱۰۰ امتیاز برای پیمانکار می‌باشد.

خواهشمند است برای طرح سؤالات فنی در ارتباط با موضوع فراخوان، با شماره ۸۲۸۸۳۲۶۳ و در خصوص نحوه ارسال مدارک و مراحل مناقصه با شماره ۸۲۸۸۳۲۶۵ تماس حاصل شود.

نام و نام خانوادگی امضای مجاز و مهر شرکت

تذکرات

- ۱- درج تاریخ تکمیل فرم و نام شرکت در همه فرم‌ها در محل‌های مربوط ضروری است.
- ۲- در کلیه برگه‌ها نام شرکت در جلوی عبارت (نام شرکت) مرقوم شود.
- ۳- در صورت نیاز به نسخ اضافی از فرم‌های ارائه شده کپی برداری شود.
- ۴- مدارک فاقد گواهینامه احراز صلاحیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی ارزیابی نخواهد شد.
- ۵- کلیه مدارک تحویلی باید به مهر و امضای مجاز و تعهدآور متقاضی برسد. هر یک از اوراق فاقد مهر و امضا مردود است و ارزیابی نخواهد شد.
- ۶- اطلاعات ارائه شده باید مطلقاً در پیوست فرم‌ها ارائه شوند و چنانچه پیمانکار مایل به ارائه اطلاعات به صورت تایپ شده باشد، باید فرم‌ها را عیناً مطابق فرم‌های پیوست تهیه نمایند.
- ۷- در صورت عدم ارائه مستندات خواسته شده در هر مورد از معیارهای ارزیابی، از آن معیار امتیازی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت. از این رو ضروری است از درج موارد فاقد مستندات تعیین شده خودداری شود.
- ۸- پیمانکار نسبت به مواردی که در جدول اطلاعاتی درج و ارائه می‌نماید، مسئول و متعهد است. وی موظف به تأمین موارد مندرج در جداول یاد شده (به‌عنوان حداقلها) است. اما این امر از مسئولیت وی در تأمین نیازهای مازاد بر آنچه در این جداول آمده در طول اجرای پروژه و بنا به تشخیص نمی‌کاهد.
- ۹- در صورت احراز عدم صحت اطلاعات ارائه شده توسط متقاضیان (حتی یک مورد) دانشگاه مجاز به حذف متقاضی از شرکت در مناقصه می‌باشد.
- ۱۰- مسئولیت هر گونه کم و کاست در مدارک درخواستی مطابق با جداول پیوست به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در بررسی‌ها صرفاً مدارک موجود را بررسی خواهد کرد.
- ۱۱- چنانچه مشخص شود اوراق و اسناد ارزیابی به امضاهایی غیر از امضاهای مجاز رسیده باشد کارفرما نسبت به حذف آنان از مناقصه اقدام می‌نماید.
- ۱۲- شرکت‌هایی که حداقل ۱۰۰ نفر نیروی انسانی را در طول هر قرارداد تحت پوشش داشته‌اند، ارزیابی خواهند شد.
- ۱۳- مدارک فاقد احراز صورت‌های مالی حسابرسی شده پیمانکار مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.

نام و نام خانوادگی امضاهای مجاز و مهر شرکت

جدول ضریب وزنی معیارهای ارجاع کار در خدمات مشابه با موضوع مناقصه

ردیف	معیار ارجاع به کار	وزن معیار	درصد امتیاز
۱	تعداد نیروی انسانی تحت پوشش توسط شرکت	۲۰	۱۰۰
۲	حسن سابقه در خدمات قبلی مشابه	۱۰	۱۰۰
۳	توان مالی	۳۰	۱۰۰
۴	داشتن تجربه و سوابق کاری در دانشگاهها و مؤسسات آموزش عالی	۲۰	۱۰۰
۵	توان تجهیزاتی	۱۰	۱۰۰
۶	بومی بودن پیمانکار و داشتن تجربه محلی	۱۰	۱۰۰
	جمع	۱۰۰	

روش محاسبه امتیاز مأخوذه پیمانکار یا میانگین وزنی = درصد امتیاز * جمع امتیاز وزن معیار

۱۰۰

دانشگاه تربیت مدرس

نام و نام خانوادگی امضاهاى مجاز و مهر شرکت

فرم شماره ۱

اطلاعات مربوط به شرکت و اعضای آن

نام شرکت:		نام مدیر عامل:		میزان سرمایه پرداخت شده به ریال:	
شماره ثبت شرکت:		تاریخ ثبت شرکت:		شکل (نوع) ثبتی شرکت:	
نشانی و شماره تلفن شرکت:					
اسامی و مشخصات هیأت مدیره و مدیر عامل شرکت در جدول درج شوند.					
نام و نام خانوادگی	شماره شناسنامه، محل صدور و تاریخ تولد	نوع مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ آخرین مدرک تحصیلی (روز/ماه/سال)	سمت در این شرکت	

نام و نام خانوادگی امضاهاى مجاز و مهر شرکت

مدارک مورد نیاز:

- ۱- ارائه برگ تأیید صلاحیت از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا اداره کار و امور اجتماعی خاص رشته موضوع مناقصه به همراه اسناد ارزیابی.
- ۲- ارائه تصویر گواهی صلاحیت ایمنی (HSE)
- ۳- نسخه از تصویر اساسنامه شرکت به صورت کامل.
- ۴- نسخه از اظهارنامه رسمی ثبت شرکت.
- ۵- کلیه نسخه‌ها از آخرین تغییرات هیأت مدیره ثبت شده نزد اداره ثبت شرکت‌ها.
- ۶- آگهی در روزنامه‌های رسمی مبنی بر ثبت شرکت.
- ۷- آگهی در روزنامه‌های رسمی مبنی بر آخرین تغییرات شرکت.
- ۸- آخرین مدرک تحصیلی دانشگاهی برای افراد دارای تحصیلات عالی.

دانشگاه تربیت مدرس

نام و نام خانوادگی امضاهاى مجاز و مهر شرکت

فرم شماره ۲

اطلاعات مربوط به سابقه اجرایی در خدمات مشابه و تعداد نیروی انسانی تحت پوشش

ردیف	مشخصات پروژه	کارفرما	تاریخ آغاز	تاریخ پایان	مبلغ پیمان	مدت پیمان	تعداد نیروی تحت پوشش*	شماره تماس کارفرما

مستندات پیمان:

تصویر کلیه صفحات موافقتنامه برای هر مورد از پروژه‌های مندرج در جدول فوق و درج شماره تلفن کارفرمایان قبلی الزامی است.

* تعداد نیروی انسانی تحت پوشش توسط شرکت، مربوط به هر پروژه، مورد نظر بوده و در متن قرارداد تعداد افراد تأمین شده توسط شرکت لحاظ شده باشد.

نام و نام خانوادگی امضاهای مجاز و مهر شرکت

فرم شماره ۳

حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه‌ای پروژه‌هایی که پیمانکار برای انجام آنها از کارفرما رضایت‌نامه، تشویق‌نامه و یا تقدیرنامه دریافت کرده است.

ردیف	نام پروژه	محل اجرا	کارفرما	شماره تماس مستقیم با کارفرما اجرایی و فنی	رضایت‌نامه	تشویق‌نامه	تقدیرنامه

مستندات این بخش عبارت از:

تصویر انواع رضایت‌نامه، تشویق‌نامه و یا تقدیرنامه برای اتمام کار پروژه‌های مندرج در فرم فوق.

شایان ذکر است ارائه‌ی رضایت‌نامه، تشویق‌نامه و یا تقدیرنامه ملاک اخذ امتیاز نمی‌باشد و احراز امتیاز پس از تحقیقات مورد نیاز از کارفرمای مربوطه برای پیمانکار منظور می‌شود.

نام و نام خانوادگی امضاهاى مجاز و مهر شرکت

فرم شماره ۴

ارزیابی توان مالی

ردیف	شرح	سال ۹۸	سال ۹۷	سال ۹۶	سال ۹۵	سال ۹۴
۱	میزان مالیات متوسط سالیانه پرداخت شده					
۲	میزان بیمه تأمین اجتماعی پرداخت شده					
۳	میزان درآمد ناخالص سالیانه					
۴	میزان دارایی‌های ثابت شرکت					
۵	میزان اعتبار اخذ شده از سوی مؤسسات مالی معتبر					

مدارک و مستندات لازم شامل رونوشت مصدق اظهارنامه مالیاتی، رونوشت مصدق صورت وضعیت‌های موقت قطعی، رونوشت مفصلا حساب بیمه تأمین اجتماعی طی ۵ سال گذشته، تأیید اعتبار بانکی و صورت‌های مالی حسابرسی شده حسب مورد ارائه شود، در غیر این صورت امتیاز به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد.

دانشگاه تربیت مدرس

نام و نام خانوادگی امضاهاى مجاز و مهر شرکت

فرم شماره ۵

ارزیابی توان تجهیزاتی

(مثال: خودروی وانت، دستگاه پولیش، دستگاه واتر جت، جاروی صنعتی، بالابر مناسب و بازودار، ماشین چمن زن، و ...)

ردیف	عنوان وسیله یا تجهیزات	مدل	سال تولید	توضیحات
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				
۱۱				
۱۲				
۱۳				
۱۴				
۱۵				

مدارک و مستندات لازم: رونوشت سند مالکیت وسیله، عکس وسیله یا دستگاه

نام و نام خانوادگی امضاهاى مجاز و مهر شرکت