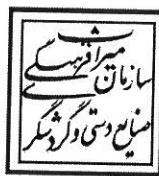


بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ



مجموعه مقالات  
همایش ملی توسعه سرمایه‌گذاری در گردشگری

برگزارکنندگان

پژوهشکده اقتصاد  
دانشگاه تربیت مدرس

سازمان میراث فرهنگی  
صنایع دستی و گردشگری

پنجم آبان ماه ۱۳۸۷

همایش ملی توسعه سرمایه‌گذاری در گردشگری (۱۳۸۷: تهران)  
مجموعه مقالات همایش ملی توسعه سرمایه‌گذاری در گردشگری / برگزارکنندگان :  
سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، پژوهشکده اقتصاد دانشگاه تربیت مدرس  
تهران: دانشگاه تربیت مدرس، پژوهشکده اقتصاد، ۱۳۸۷  
ISBN ۹۷۸-۹۶۴-۶۲۳۰-۳۹-۲

۳۲۰ ص.: جداول، نمودار، مصوّر

فهرست نویسی بر اساس اطلاعات فیبا.  
کتابخانه .

۱. ایران - گردشگری، ۲. گردشگری - ایران - سرمایه‌گذاری، ۳. گردشگری -  
ایران - مقاله‌ها و خطابه‌ها. الف . سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری  
ب . دانشگاه تربیت مدرس، پژوهشکده اقتصاد، ج - عنوان  
شماره رده بندی کنگره ۱۳۸۷ / آ / ۱۵۵

عنوان : مجموعه مقالات همایش ملی توسعه سرمایه‌گذاری در گردشگری  
تنظيم: دبیرخانه همایش  
ناشر: انتشارات پژوهشکده اقتصاد دانشگاه تربیت مدرس  
تاریخ انتشار: پاییز ۱۳۸۷  
نوبت چاپ : اول  
شمارگان : ۲۰۰۰ نسخه  
شابک : ۹۷۸-۹۶۴-۶۲۳۰-۳۹-۲

دبير علمی همایش : دکتر حسن سپهانی  
دبير اجرایی همایش : سعید امیریان

اعضای کمیته علمی همایش  
(به ترتیب حروف الفبا)

دکتر علی محمد احمدی	دکتر مرتضی عزتی
دکتر نعمت الله اکبری	دکتر چمفر قادری
دکتر حسن سپهانی	دکتر میثم موسایی
دکتر مجید صباح کرمانی	

ویراستار : سید محمد حسن مصطفوی

اعضای کمیته اجرایی

۱. آناهیتا ابراهیمی
۲. مرضیه ارجواني
۳. مرتضی رحمانی
۴. زهرا سقا
۵. صابر سعیج

مسئول دبیرخانه همایش : مریم رحمنزاده

## عنوان

### فهرست مطالب

(بر اساس نام نویسنده‌گان به ترتیب حروف الفبا)

### صفحه

### مقدمه

بررسی سهم هزینه‌های گردشگری در مخارج مصرف کننده	
دکتر علی محمد احمدی، رضا وفایی یگانه و حسن محمدغفاری	۱
نقش سرمایه گذاری مستقیم خارجی در توسعه گردشگری	
دکتر نعمت‌الله اکبری و محمد زاهدی	۲۳
بررسی ارتباط بین ریسک و بازدهی در صنعت گردشگری؛ مطالعه موردی : شرکت شرکت توریستی و رفاهی آبادگران	
عباس امینی فرد و دکتر جعفر قادری	۳۷
بررسی قابلیت اوقاف در تأمین مالی گردشگری	
دکتر صادق بختیاری	۵۳
گردشگری خارجی و نقش آن در توسعه پایدار	
دکتر پرویز پیران	۶۹
بررسی مزیت سرمایه گذاری در گردشگری رستaurان؛ مطالعه موردی: رستaurان تیس در منطقه آزاد چابهار	
دکتر علی حاجی‌نژاد، سید محمدحسن مصطفوی، محمود اولاد و دکتر پرویز محمدزاده	۸۳
بررسی تجارت موفق تأمین مالی گردشگری در سایر کشورها	
دکتر نوید سعیدی رضوانی	۱۱۵
چالش‌های سرمایه گذاری در گردشگری	
دکتر لطفعلی عاقلی کهنه شهری	۱۳۷
ارزیابی عملکرد اعطای تسهیلات به بخش گردشگری در قالب آینه‌نامه اجرایی بنگاه‌های زودبازدۀ	
دکتر مرتضی عزتی	۱۵۳
بررسی روند خصوصی سازی صنعت جهانگردی در ایران	
دکتر اسماعیل قادری و معصومه پناهی	۱۷۷
شناسایی روش‌های بهینه تأمین مالی در بخش گردشگری با تأکید بر شاخصهای رقابت پذیری در بخش	
دکتر امیر حسین مزینی و دکتر نیلوفر مراد‌حاصل	۱۹۷
بررسی تاثیر عوامل مؤثر بر تقاضای سفرگردشگران ورودی به ایران تا سال ۱۳۸۳	
دکتر میثم موسایی و پیمان قربانی	۲۲۹
بررسی عوامل اقتصادی - اجتماعی مؤثر بر تقاضای سفر به شهر نیاسر	
دکتر میثم موسایی و ایمان آقا کریم علمدار	۲۴۹
بررسی نقش گردشگری در اشتغال (مطالعه تطبیقی سرعین با سایر شهرهای استان اردبیل)	
دکتر میثم موسایی و مراد برادران	۲۷۳
تقاضای کوتاه مدت و بلندمدت جهانگردان خارجی از ایران	
دکتر نادر مهرگان و علی اکبر شوره کندي	۲۹۱